



INSTITUCIÓN EDUCATIVA JOHN F. KENNEDY
NIT. 809.005.562-5
ORTEGA - TOLIMA





CONTRATO DE COMPRAVENTA
REGIMEN ESPECIAL RE-010-2021

CLASE: *CONTRATO DE COMPRAVENTA No. 011-2021*
FECHA: *NOVIEMBRE 25 DE 2021*
CONTRATANTE: *INSTITUCIÓN EDUCATIVA JOHN F. KENNEDY*
CONTRATISTA: *ZONA 10 STUDIO S.A.S.*
REPRESENTANTE LEGAL: *NAYIBE ROJAS ORJUELA*
VALOR: *DOS MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$2.348.500.00) MCTE.*
DURACION: *SEIS DIAS (06) CALENDARIO*

Entre los suscritos a saber: **MARIA NUBIA TRIANA LEAL**, identificada con la cédula de ciudadanía número 28.863.859, Rectora de la **INSTITUCIÓN EDUCATIVA JOHN F. KENNEDY**, quien para los efectos del presente Contrato de Compraventa se denominará el **CONTRATANTE** y por la otra **ZONA 10 STUDIO S.A.S.** con Nit. **901.213.661-1** y Representada Legalmente por **NAYIBE ROJAS ORJUELA**, Identificada con la Cédula de Ciudadanía No. 38.362.101 expedida en Ibagué, quién para los efectos del presente contrato se denominará el **PROVEEDOR**, hemos convenido celebrar el Contrato de compraventa, el cual se regirá por las siguientes cláusulas. **PRIMERA. OBJETO DEL CONTRATO:** *37 Kit de Diplomas consistente en Carpeta dura, dos actas de grado, un diploma, para proclamación de Bachilleres Académicos, 93 kit de diplomas grado 5°, 70 kit de diplomas grado Preescolar y dos placas mejor Icfes y Mejor bachiller*

| OBJETO DEL CONTRATO | | | | | |
|--------------------------|---|--------|----------|----------------|--------------|
| ITEM | DETALLES DEL ARTICULO | UNIDAD | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL |
| 1 | <i>Diploma Grado Once impreso a full color , en papel de seguridad, dos actas de grado , una carpeta porta diploma de lujo de color azul oscuro, acolchada y cocida con estampado en color dorado con el escudo</i> | KIT | 35 | 30.000,00 | 1.050.000,00 |
| 2 | <i>una placa al mejor icfes y una al mejor bachiller</i> | UNIDAD | 2 | 38.000,00 | 76.000,00 |
| 3 | <i>Diploma de grado quinto tamaño carta, con carpeta con escudo de la institución.</i> | KIT | 93 | 7.500,00 | 697.500,00 |
| 4 | <i>Diploma de grado Preescolar tamaño carta con carpeta con escudo de la Institución</i> | KIT | 70 | 7.500,00 | 525.000,00 |
| VALOR TOTAL DEL CONTRATO | | | | | 2.348.500,00 |

| | | |
|---|---|---|
|  | INSTITUCIÓN EDUCATIVA JOHN F. KENNEDY NIT. 809.005.562-5 ORTEGA - TOLIMA |  |
| | CONTRATO DE COMPRAVENTA REGIMEN ESPECIAL RE-010-2021 | |

SEGUNDA. DURACIÓN. El presente contrato de compraventa tendrá una duración de seis (06) días calendario, contados a partir del perfeccionamiento y legalización de la misma. **TERCERA. VALOR.** El valor del presente contrato es por la suma **DOS MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS MCTE (\$2.348.500.00) M/CTE.** **CUARTA. – FORMA DE PAGO.** El valor estipulado en la cláusula anterior se cancelará así: un único pago con la entrega del objeto del contrato a entera satisfacción con la presentación de la factura, informe de ejecución del Contrato por parte del contratista, planilla de seguridad y demás documentos requeridos para el pago **PARAGRAFO. SUPERVISIÓN.** La supervisión del presente Contrato de compraventa será ejercida por **URIEL ORTIZ ORTIZ**, identificado con la cédula de Ciudadanía No 6.003.862 Coordinador de la **INSTITUCIÓN EDUCATIVA JOHN F. KENNEDY** Así mismo se compromete a presentar informe de supervisión de las labores desarrolladas en virtud del presente contrato. **QUINTA- CESION DEL CONTRATO.** El Contratista solo podrá ceder el presente Contrato con la autorización previa y expresa del contratante. **SEXTA - CADUCIDAD.** La **INSTITUCIÓN EDUCATIVA JOHN F. KENNEDY**, podrá declarar la caducidad Administrativa del presente Contrato, mediante resolución motivada por el incumplimiento de las obligaciones por parte del contratista, tal como lo establece el artículo 18 de la ley 80 de 1.993. **SÉPTIMA – INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES.** El contratista manifiesta bajo la gravedad del juramento que no se encuentra incurso en ninguna de las inhabilidades e incompatibilidades, constitucionales o legales y en caso de que le sobrevenga alguna, informará inmediatamente de ellas de conformidad con él artículo 6 de la ley 190 de 1995. **OCTAVA- IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL.** Los Pagos que **LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA JOHN F. KENNEDY** se obliga a efectuar en virtud del presente Contrato, quedan sujetas a las apropiaciones que para tal fin se establezcan en el presupuesto de gastos generales de la respectiva Institución así: **código 2.1.2.1.4** del Rubro Presupuestal **IMPRESOS Y PUBLICACIONES** del presupuesto de Fondos de Servicios Educativos de la vigencia 2021. **NOVENA - TERMINACION POR MUTUO ACUERDO.** Las partes acuerdan que cuando se presenten circunstancias que afecten tanto al contratista como al contratante, se podrá dar por terminado el presente Contrato por mutuo



INSTITUCIÓN EDUCATIVA JOHN F. KENNEDY
NIT. 809.005.562-5
ORTEGA - TOLIMA





CONTRATO DE COMPRAVENTA
REGIMEN ESPECIAL RE-010-2021

acuerdo sin que implique sanción para ninguna de las partes. **DECIMA - INEXISTENCIA DE RELACION LABORAL.** Para todos los efectos legales de este Contrato se deja expresa constancia de que no existe vínculo laboral alguno entre el contratista y el contratante. **DECIMA PRIMERA. MULTAS Y CLAUSULAS PENAL:** En caso de incumplimiento parcial de las obligaciones, por parte del CONTRATISTA, este faculta a la Entidad para que se le imponga multas sucesivas equivalentes al 1% del valor del contrato hasta un monto total del 10 % del valor total del mismo, dependiendo de la gravedad del incumplimiento, si éste es total, **EL CONTRATISTA** pagará a la Institución Educativa a título de pena la suma equivalente al 10% del valor del contrato atendiendo lo dispuesto en el artículo 17 de la ley 1150 de 2007. **DECIMA SEGUNDA-. APLICACIÓN DE LAS MULTAS Y LA CLAUSULA PENAL:** El valor de las multas y de la cláusula penal pecuniaria ingresará al tesoro del fondo de servicios educativos de la vigencia 2021, contempladas por la Ley 80 de 1993, y podrán ser tomadas directamente de los dineros adeudados al contratista por parte de la Institución Educativa, si esto no fuera posible se cobrará por jurisdicción coactiva. **DECIMA TERCERA: POLIZAS** El proveedor se compromete a constituir las Garantías según la circular 108 de mayo 28 de 2020 emitida por la secretaria de educación del Tolima, la **INSTITUCIÓN EDUCATIVA JOHN F. KENNEDY** estima que son necesarias las garantías para este proceso así:

| AMPARO | VIGENCIA | MONTO A CUBRIR |
|---------------------------|----------------------------------|----------------------------|
| CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO | PLAZO DEL CONTRATO Y 6 MESES MAS | 10% DEL VALOR DEL CONTRATO |
| CALIDAD DE LOS BIENES | PLAZO DEL CONTRATO Y 6 MESES MAS | 20% DEL VALOR DEL CONTRATO |

DECIMA CUARTA - DOMICILIO. Las partes acuerdan como domicilio para todos los efectos legales a que hubiere lugar el Municipio de Ortega. **DECIMA QUINTA – DOCUMENTOS DEL CONTRATO:** Los Estudios Previos, El Estudio del Sector, La Invitación y de más documentos del proceso RE-010 -2021 forman parte integral del presente contrato. **DECIMA SEXTA -EJECUCION.** El contratista solo podrá iniciar el siguiente Contrato cuando, se hayan cumplido los siguientes requisitos: A) Certificado de Registro Presupuestal expedido por la entidad. B) Aportar el contratista la planilla de pago al

| | | |
|---|---|---|
|  | INSTITUCIÓN EDUCATIVA JOHN F. KENNEDY NIT. 809.005.562-5 ORTEGA - TOLIMA |  |
| | CONTRATO DE COMPRAVENTA REGIMEN ESPECIAL RE-010-2021 | |

sistema de salud, pensión y ARP. C) Certificado de antecedentes disciplinarios. D) Certificados de Antecedentes Fiscales, E) Certificado de antecedentes judiciales expedido por la policía F) RUT.G) aprobación a las Garantías por parte de la **INSTITUCIÓN EDUCATIVA JOHN F. KENNEDY** Y demás que señale la Ley **DECIMA SEPTIMA -PERFECCIONAMIENTO Y VALIDEZ**. El presente Contrato requiere para su validez, la firma de las partes en el documento. **PARÁGRAFO:** En el presente Contrato de compraventa quedan incorporadas todas las disposiciones de la Ley 80 de 1993. Para constancia se firma en Ortega, a los veinticinco (25) días del mes de noviembre de 2021.

ORIGINAL FIRMADO

CONTRATANTE

MARIA NUBIA TRIANA LEAL
Rectora Ordenadora del Gasto

CONTRATISTA

NAYIBE JOJAS ORJUELA
Representante Legal
ZONA 10 STUDIO S.A.S.